

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 500 /UBND-KT

Tây Ninh, ngày 23 tháng 02 năm 2021

Về việc rà soát, điều chỉnh Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh”

Kính gửi: Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Thực hiện Công văn số 6606/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 23/11/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát, điều chỉnh Dự án Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai (Dự án VILG), Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo như sau:

1. Đánh giá đánh giá tình hình thực hiện Dự án từ năm 2017 đến năm 2020

Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh”, UBND tỉnh Tây Ninh đã phê duyệt thiết kế kỹ thuật 6 đơn vị cấp huyện: thành phố Tây Ninh, thị xã Trảng Bàng, huyện Bến Cầu, huyện Dương Minh Châu, huyện Gò Dầu, huyện Châu Thành và chia làm 02 gói thầu:

+ Gói thầu: Thị xã Trảng Bàng, huyện Bến Cầu, huyện Dương Minh Châu và huyện Gò Dầu đã ký hợp đồng Force Account, ký hợp đồng thi công vào cuối năm 2020.

+ Gói thầu: Thành phố Tây Ninh và huyện Châu Thành, đang lập hồ sơ kế hoạch đấu thầu.

Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh” giải ngân trong năm 2020 được 3,64 tỷ đồng tương đương 8,12% kế hoạch.

Nguyên nhân: do một số hạng mục Ban QLDA TW chưa thực hiện và hướng dẫn thực hiện, chưa có hướng dẫn kịp thời: C1.1 Hiện đại hóa và tăng cường chất lượng cung cấp dịch vụ của Văn phòng đăng ký đất đai; C1.2 Đào tạo, truyền thông và tổ chức kế hoạch phát triển dân tộc thiểu số; PC2.1.2.1.1 Trang bị máy trạm, mạng, thiết bị ngoại vi cho cấp tỉnh Văn phòng Đăng ký và chi nhánh; PC2.1.2.1.2 Trang bị máy tính, máy in cho cấp xã; CP 2.1.2.2 Chuyển giao công nghệ. Hạng mục C2.2 Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai (cho thành phố Tây Ninh và huyện Châu Thành) do Ban QLDA VILG Tây Ninh chưa tham mưu kịp thời.

2. Tổng hợp điều chỉnh khối lượng và dự toán kinh phí thực hiện Dự án

a. Khối lượng

Hợp phần 1 - Tăng cường chất lượng cung cấp dịch vụ đất đai

Không đầu tư hạng mục Hệ thống xếp hàng tự động và đánh giá chất lượng phục vụ khách hàng cho các 07 đơn vị cấp huyện sau: huyện Tân Châu, huyện Tân Biên và thị xã Hòa Thành (không xây dựng CSDL); thành phố Tây Ninh (đã chuyển về Trung tâm hành chính công của tỉnh); huyện Châu Thành (Hệ thống một cửa đã chuyển vào Bru điện huyện); huyện Gò Dầu và huyện Dương Minh Châu (đã tự đầu tư). Do đó, chỉ trang bị 02 đơn vị cấp huyện tham gia Dự án là huyện Bến Cầu và thị xã Trảng Bàng.

Hợp phần 2 - Xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và triển khai hệ thống thông tin đất đai quốc gia đa mục tiêu (MPLIS)

- Trang bị máy trạm, mạng, thiết bị ngoại vi cho cấp tỉnh Văn phòng Đăng ký và Chi nhánh xây dựng CSDL: với cơ cấu số lượng như Kế hoạch tại Quyết định 992/QĐ-UBND cho các địa phương tham gia Dự án.

+ Mỗi Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai được trang bị: Máy photocopy A3: 01 chiếc, Máy in A4: 02 chiếc, Máy in A3: 02 chiếc, Máy quét A3: 02 chiếc, Thiết bị chuyển mạch (Access Switch) 24 cổng: 01 chiếc, Lắp đặt và cài đặt cấu hình mạng: 01 bộ, Máy trạm đồ họa (workstation) cho tỉnh, huyện: 05 chiếc, Bộ lưu điện UPS cho máy trạm 0,5 KVA cho cấp huyện: 05 chiếc, Bộ bàn ghế máy tính: 05 bộ.

+ Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh: Phần mềm biên tập bản đồ cho VPĐK: 1 bộ, Máy tính xách tay: 3 chiếc, Thiết bị chuyển mạch (Access Switch) 24 cổng: 01 chiếc.

Như vậy tổng số trang bị máy trạm, mạng, thiết bị ngoại vi cho cấp tỉnh Văn phòng Đăng ký tỉnh và Chi nhánh như sau: Máy photocopy A3: 6 chiếc, Máy in A4 : 12 chiếc, Máy in A3: 12 chiếc, Máy quét A3: 12 chiếc, Thiết bị chuyển mạch (Access Switch) 24 cổng: 7 chiếc, Lắp đặt và cài đặt cấu hình mạng tại cấp tỉnh: 6 bộ, Máy trạm đồ họa (workstation) cho tỉnh, huyện: 30 chiếc, Phần mềm biên tập bản đồ cho VPĐK: 1 bộ, Bộ lưu điện UPS cho máy trạm 0,5 KVA cho cấp huyện, cấp tỉnh: 30 chiếc, Máy tính xách tay: 3 chiếc, Bộ bàn ghế máy tính: 30 bộ.

- Trang bị máy tính, máy in cho cấp xã: chỉ còn 6 đơn vị cấp huyện tham gia Dự án, sẽ trang bị cho 64 đơn vị cấp xã 64 máy tính và 64 máy in A4.

- Chuyển giao công nghệ: đề xuất chuyển giao cho 94/94 đơn vị cấp xã để đưa phần mềm MPLIS làm phần mềm dùng chung cho ngành thống nhất toàn tỉnh.

- Xây dựng CSDL đất đai cho 06 đơn vị hành chính cấp huyện đã được UBND tỉnh phê duyệt Thiết kế - Kỹ thuật Dự toán là: thành phố Tây Ninh, thị xã Trảng Bàng, huyện Bến Cầu, huyện Dương Minh Châu, huyện Gò Dầu, huyện Châu Thành.

b. Kinh phí

Bổ sung thêm: Chi phí tổ chức đấu thầu (lập, thẩm định hồ sơ mời thầu; đánh giá hồ sơ dự thầu; thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu); Chi phí thẩm tra phê duyệt, quyết toán vốn và kinh phí dự phòng bằng 10% kinh phí trực tiếp xây dựng CSDL.

Kinh phí dự án đã được phê duyệt tại Quyết định 992/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh là: 100,72 tỷ đồng (Trong đó, vốn IDA: 83,95 tỷ đồng; vốn địa phương 16,76 tỷ đồng); tương ứng với tổng kinh phí dự án đã được phê duyệt 4,593 triệu USD (trong đó, vốn IDA 3,828 triệu USD; vốn địa phương 0,764 triệu USD).

Đề nghị điều chỉnh kinh phí Dự án là 95,89 tỷ đồng - giảm 4,83 tỷ đồng (trong đó, vốn vay IDA 78,91 tỷ đồng – giảm 5,04 tỷ đồng, vốn địa phương 16,98 tỷ đồng – tăng 0,21 tỷ đồng); tương ứng kinh phí thực hiện Dự án 4,125 triệu USD – giảm 0,457 triệu USD (trong đó, vốn vay IDA 3,404 triệu USD – giảm 0,425 triệu USD, vốn địa phương 0,732 triệu USD – giảm 0,032 triệu USD)- tỷ giá USD là 23.181 theo Thông báo số 6777/TB-KBNN ngày 30/11/2020.

b. Thời gian thực hiện Dự án

Đề xuất thời gian thực hiện Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh” được kéo dài đến tháng 06 năm 2023.

(Phụ lục 1&2: Điều chỉnh Kế hoạch thực hiện Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh”)

Trên đây là Báo cáo rà soát, điều chỉnh Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh” của tỉnh Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh cam kết sẽ bố trí đủ kinh phí của địa phương trong thời gian gia hạn dự án. Kính chuyển Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, tổng hợp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP;
- Sở: TNMT; KHĐT
- Phòng KTTT;
- Lưu VT. VP UBND tỉnh.

5

(Dương Thảo 2021 DA VILG)

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH.



Trần Văn Chiến

PHỤ LỤC 1: ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH DỰ ÁN TĂNG CƯỜNG QUẢN LÝ ĐẤT ĐẠI VÀ CƠ SỞ DỮ LIỆU ĐẤT ĐẠI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH

ĐVT: 1.000 Đô la Mỹ

STT	Hoạt động	Kế hoạch đầu tư				Kế hoạch kinh phí																									
		Đơn vị tính	Khối lượng	Đơn giá	Đơn giá	Tổng số kế hoạch				Năm 2018				Năm 2019				Năm 2020				Phân kỳ theo năm									
						Tổng kinh phí được phê duyệt	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP	Tổng IDA	Tổng CP					
C1	TỔNG Hợp phần 1: Tăng cường chất lượng cung cấp dịch vụ đất đai					4.593,23	3.828,71	764,52	4.116,44	3.464,03	752,41	-456,79	-424,68	-32,11									140,26	2.389,29	2.120,12	269,16	1.553,98	1.283,91	270,07	36,32	
						157,61	137,61	20,00	50,58	30,58	20,00	-107,03	-107,03											40,58	30,58	10,00					
						137,61	137,61		30,58	30,58		-107,03	-107,03											30,58	30,58						
						137,61	137,61		30,58	30,58		-107,03	-107,03											30,58	30,58						
						9,00	9,00		2,00	2,00		-7,00	-7,00											2,00	2,00						
						3,60	3,60		0,80	0,80		-2,80	-2,80											0,80	0,80						
						11,25	11,25		2,50	2,50		-8,75	-8,75											2,50	2,50						
						11,25	11,25		2,50	2,50		-8,75	-8,75											2,50	2,50						
						5,40	5,40		1,20	1,20		-4,20	-4,20											1,20	1,20						
						22,50	22,50		5,00	5,00		-17,50	-17,50											5,00	5,00						
				9,00	9,00		2,00	2,00		-7,00	-7,00											2,00	2,00								
				4,50	4,50		1,00	1,00		-3,50	-3,50											1,00	1,00								
				1,80	1,80		0,40	0,40		-1,40	-1,40											0,40	0,40								
				8,10	8,10		1,80	1,80		-6,30	-6,30											1,80	1,80								
				4,41	4,41		0,98	0,98		-3,43	-3,43											0,98	0,98								
				45,00	45,00		10,00	10,00		-35,00	-35,00											10,00	10,00								
				20,00	20,00		20,00	20,00														20,00	20,00								
				20,00	20,00		20,00	20,00														20,00	20,00								
				4.125,61	3.592,04	533,57	3.560,18	3.074,61	485,57	-565,43	-517,42	-48,00										112,24	2.291,65	2.089,54	202,11	1.156,29	985,07	171,22			
				319,12	319,12		233,62	233,62		-85,50	-85,50											233,62	233,62								
				319,12	319,12		233,62	233,62		-85,50	-85,50											233,62	233,62								
				310,82	310,82		224,22	224,22		-86,60	-86,60											224,22	224,22								
				227,82	227,82		160,22	160,22		-67,60	-67,60											160,22	160,22								
				45,00	45,00		30,00	30,00		-15,00	-15,00											30,00	30,00								
				3,60	3,60		2,40	2,40		-1,20	-1,20											2,40	2,40								
				27,00	27,00		18,00	18,00		-9,00	-9,00											18,00	18,00								
				36,00	36,00		24,00	24,00		-12,00	-12,00											24,00	24,00								
				28,60	28,60		18,20	18,20		-10,40	-10,40											18,20	18,20								
				18,00	18,00		12,00	12,00		-6,00	-6,00											12,00	12,00								
				48,00	48,00		36,00	36,00		-12,00	-12,00											36,00	36,00								
				10,50	10,50		10,50	10,50														10,50	10,50								
				2,40	2,40		1,80	1,80		-0,60	-0,60											1,80	1,80								
				3,00	3,00		3,00	3,00														3,00	3,00								
				1,72	1,72		1,32	1,32		-0,40	-0,40											1,32	1,32								
				4,00	4,00		3,00	3,00		-1,00	-1,00											3,00	3,00								
				83,00	83,00		64,00	64,00		-19,00	-19,00											64,00	64,00								
				66,40	66,40		51,20	51,20		-15,20	-15,20											51,20	51,20								
				16,60	16,60		12,80	12,80		-3,80	-3,80											12,80	12,80								
				8,30	8,30		9,40	9,40		1,10	1,10											9,40	9,40								
				8,30	8,30		9,40	9,40		1,10	1,10											9,40	9,40								
				3.806,09	3.272,92	533,57	3.326,56	2.840,99	485,57	-479,93	-431,92	-48,00										112,24	2.688,03	1.855,92	202,11	1.156,29	985,07	171,22			

[illegible]

