

TWNT

UBND TỈNH TÂY NINH
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4332 /TB-VP(KTN)

Tây Ninh, ngày 08 tháng 10 năm 2013

THÔNG BÁO

Y kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường về kết quả thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác 9 tháng đầu năm; phương hướng, nhiệm vụ các tháng còn lại của năm 2013 ngành Tài nguyên và Môi trường

Số: 4839
Ngày: 10.10.13

lt
Cai đoi
luat

Chiều ngày 03 tháng 9 năm 2013, tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh – Huỳnh Văn Quang có buổi làm việc với Đảng ủy và Ban Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về báo cáo sơ kết kết quả thực hiện các chỉ tiêu, nhiệm vụ công tác 9 tháng đầu năm 2013 và phương hướng, nhiệm vụ các tháng còn lại của năm 2013, lĩnh vực quản lý đất đai, quản lý khai thác khoáng sản và quản lý môi trường thuộc ngành Tài nguyên và Môi trường.

Cùng dự với Phó Chủ tịch UBND Tỉnh có các đồng chí là Lãnh đạo Đảng ủy và Ban Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Lãnh đạo các đơn vị chuyên môn trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường, Lãnh đạo và chuyên viên Văn phòng UBND tỉnh.

Sau khi nghe đại diện Lãnh đạo Sở Tài nguyên và Môi trường trình bày nội dung Báo cáo số 2449/BC-STNMT ngày 27/9/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo công tác quản lý Nhà nước về lĩnh vực đất đai, tài nguyên và môi trường 9 tháng đầu năm và nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm 3 tháng cuối năm 2013; ý kiến phát biểu của các đại biểu dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND Tỉnh kết luận một số nội dung như sau:

1. Đánh giá tình hình thực hiện nhiệm vụ 9 tháng đầu năm 2013 của ngành Tài nguyên và Môi trường

a) Những mặt đạt được:

Mặc dù trong điều kiện hoàn cảnh kinh tế thế giới và trong nước có nhiều khó khăn suy thoái nhưng ngành Tài nguyên và Môi trường 9 tháng qua đã có nhiều cố gắng, đảm bảo thực hiện nhiệm vụ theo kế hoạch đề ra, có nhiều nỗ lực tích cực để hoàn thành nhiệm vụ được giao. Thể hiện ở một số mặt sau:

+ Lĩnh vực đất đai: Đã công bố công khai quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) tỉnh Tây Ninh theo Nghị quyết số 14/NQ-CP ngày 09/01/2013 của Chính phủ trên các phương tiện thông tin Báo Tây Ninh, Đài Phát thanh và Truyền hình Tỉnh. Đã tổ chức thẩm định quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) cho các huyện, thị xã;

Đã tham mưu tổng hợp danh sách các dự án có sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh để UBND tỉnh trình Bộ Tài nguyên và Môi trường, Chính phủ xem xét cho ý kiến.

Trong thực hiện kế hoạch đo đạc năm 2013, đang tiến hành đo đạc thành lập bản đồ địa chính các xã thuộc huyện Tân Châu;

Việc tổ chức cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được quan tâm chỉ đạo thực hiện theo Nghị quyết của Quốc hội, Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường và của UBND tỉnh, trong 5 loại đất thì có 3 loại cơ bản cấp đạt tỉ lệ khá cao.

Công tác thẩm định hồ sơ về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện kịp thời, không để hồ sơ tồn đọng (9 tháng đầu năm thẩm định 30/33 hồ sơ).

Công tác tham mưu tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện theo kế hoạch của Tỉnh; Thực hiện việc kiểm kê đất trồng lúa toàn tỉnh; Thống kê nắm lại đất biên giới, đất công do Nhà nước quản lý trong toàn tỉnh; Chính lý biến động hồ sơ địa chính, triển khai xây dựng bảng giá đất năm 2014...

Tham mưu việc giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất cho một số dự án kịp thời.

+ Lĩnh vực quản lý tài nguyên khoáng sản, tài nguyên nước:

Hoàn chỉnh Quy hoạch thăm dò khai thác sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh giai đoạn từ 2013 – 2015, tầm nhìn đến năm 2020 và đã được HĐND tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 27/2013/NQ-HĐND ngày 29/8/2013.

Tham mưu các quyết định phê duyệt Đề án đóng cửa mỏ khoáng sản đá xây dựng khu vực Đông Bắc Núi Phụng (Công ty TNHH Tân Vinh Phát, Công ty TNHH Quyết Thắng, Công ty Cổ phần Hoa Cương Đất Việt).

Tham mưu cho Tỉnh trong việc xử lý cấp phép khai thác khoáng sản đất san lấp theo chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

+ Lĩnh vực quản lý môi trường:

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã kết hợp với cơ quan Cảnh sát môi trường tổng kiểm tra việc chấp hành của các cơ sở chế biến khoai mì và chế biến mù cao su và đề xuất xử lý, đang tổ chức xử lý theo kết luận của UBND tỉnh; Tham mưu UBND tỉnh xử lý các kết luận thanh tra môi trường trên địa bàn; Thực hiện kế hoạch xử lý môi trường các cơ sở ô nhiễm theo lộ trình; Thực hiện phân cấp quản lý môi trường cho các huyện, thị xã chủ động; Tham mưu thường xuyên việc cấp giấy phép, thu phí môi trường cho tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn.

+ Công tác thanh tra (đất đai, tài nguyên, môi trường): Đã xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện theo kế hoạch.

+ Công tác cải cách thủ tục hành chính đã được quan tâm tổ chức thực hiện thường xuyên.

+ Công tác quy hoạch, bổ nhiệm, luân chuyển cán bộ của Ngành được quan tâm chỉ đạo, tổ chức thực hiện thường xuyên.

Nhìn chung, về cơ bản trong điều kiện khó khăn về nguồn kinh phí, nhân lực con người nhưng Sở Tài nguyên và Môi trường đã cố gắng để đảm bảo thực hiện nhiệm vụ chính trị được giao trong 9 tháng đầu năm 2013 theo chức trách, nhiệm vụ của ngành. Lãnh đạo UBND tỉnh ghi nhận những kết quả của ngành theo báo cáo đã trình bày.

b) Những mặt còn tồn tại hạn chế:

Bên cạnh những mặt đạt được vẫn còn có một số hạn chế, cần khắc phục trong các tháng cuối năm 2013 để đạt được kế hoạch đề ra trong năm, cụ thể như sau:

Việc tổ chức cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được quan tâm chỉ đạo thực hiện theo Nghị quyết của Quốc hội, Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường và của UBND tỉnh, trong 5 loại đất thì có 3 loại cơ bản cấp đạt tỉ lệ khá cao.

Công tác thẩm định hồ sơ về phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện kịp thời, không để hồ sơ tồn đọng (9 tháng đầu năm thẩm định 30/33 hồ sơ).

Công tác tham mưu tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện theo kế hoạch của Tỉnh; Thực hiện việc kiểm kê đất trồng lúa toàn tỉnh; Thống kê nắm lại đất biên giới, đất công do Nhà nước quản lý trong toàn tỉnh; Chính lý biến động hồ sơ địa chính, triển khai xây dựng bảng giá đất năm 2014...

Tham mưu việc giao đất, cho thuê đất, thu hồi đất cho một số dự án kịp thời.

+ Lĩnh vực quản lý tài nguyên khoáng sản, tài nguyên nước:

Hoàn chỉnh Quy hoạch thăm dò khai thác sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường và than bùn tỉnh Tây Ninh giai đoạn từ 2013 – 2015, tầm nhìn đến năm 2020 và đã được HĐND tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 27/2013/NQ-HĐND ngày 29/8/2013.

Tham mưu các quyết định phê duyệt Đề án đóng cửa mỏ khoáng sản đá xây dựng khu vực Đông Bắc Núi Phụng (Công ty TNHH Tân Vinh Phát, Công ty TNHH Quyết Thắng, Công ty Cổ phần Hoa Cương Đất Việt).

Tham mưu cho Tỉnh trong việc xử lý cấp phép khai thác khoáng sản đất san lấp theo chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

+ Lĩnh vực quản lý môi trường:

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường đã kết hợp với cơ quan Cảnh sát môi trường tổng kiểm tra việc chấp hành của các cơ sở chế biến khoai mì và chế biến mù cao su và đề xuất xử lý, đang tổ chức xử lý theo kết luận của UBND tỉnh; Tham mưu UBND tỉnh xử lý các kết luận thanh tra môi trường trên địa bàn; Thực hiện kế hoạch xử lý môi trường các cơ sở ô nhiễm theo lộ trình; Thực hiện phân cấp quản lý môi trường cho các huyện, thị xã chủ động; Tham mưu thường xuyên việc cấp giấy phép, thu phí môi trường cho tổ chức, doanh nghiệp trên địa bàn.

+ Công tác thanh tra (đất đai, tài nguyên, môi trường): Đã xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện theo kế hoạch.

+ Công tác cải cách thủ tục hành chính đã được quan tâm tổ chức thực hiện thường xuyên.

+ Công tác quy hoạch, bổ nhiệm, luân chuyển cán bộ của Ngành được quan tâm chỉ đạo, tổ chức thực hiện thường xuyên.

Nhìn chung, về cơ bản trong điều kiện khó khăn về nguồn kinh phí, nhân lực con người nhưng Sở Tài nguyên và Môi trường đã cố gắng để đảm bảo thực hiện nhiệm vụ chính trị được giao trong 9 tháng đầu năm 2013 theo chức trách, nhiệm vụ của ngành. Lãnh đạo UBND tỉnh ghi nhận những kết quả của ngành theo báo cáo đã trình bày.

b) Những mặt còn tồn tại hạn chế:

Bên cạnh những mặt đạt được vẫn còn có một số hạn chế, cần khắc phục trong các tháng cuối năm 2013 để đạt được kế hoạch đề ra trong năm, cụ thể như sau:

+ Lĩnh vực đất đai: Việc quản lý đất công còn nhiều bất cập, chưa có giải pháp cụ thể để nắm chặt số liệu diện tích quỹ đất công do Nhà nước quản lý chưa giao đất, cho thuê đất sử dụng, còn dễ xảy ra lấn chiếm, giao đất hoặc cho thuê đất công sai thẩm quyền, sử dụng đất không đúng mục đích, chưa đề xuất biện pháp quản lý, sử dụng đạt hiệu quả; Kiểm kê đất lúa chậm, mặc dù UBND tỉnh đã nhiều lần cho gia hạn. Đất vành đai biên giới chậm báo cáo kết quả.

Việc quản lý, kiểm tra đất sau khi giao đất, cho thuê đất, cho chuyển mục đích sử dụng đất (hậu kiểm) có thực hiện nhưng chưa kịp thời; xử lý sau kết luận thanh tra, kiểm tra các vi phạm sử dụng đất cho thuê sau khi có Kết luận thanh tra còn chưa đạt hiệu quả theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và UBND tỉnh.

Việc tổ chức cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tiến độ còn chậm, chưa đạt theo yêu cầu chỉ đạo của Trung ương, nhất là cấp GCN đất lâm nghiệp, đất chuyên dùng.

Trong tham mưu giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, cấp GCN QSD đất còn có những hạn chế nhất định cần phải rút kinh nghiệm, nhất là việc xác minh làm rõ nguồn gốc đất, hiện trạng đất trước khi trình UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất, cho thuê đất, cấp GCN QSD đất.

Việc tổ chức thẩm định, trình phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) cho các huyện, thị xã tiến độ chậm, chưa đáp ứng yêu cầu đề ra.

+ Lĩnh vực quản lý tài nguyên khoáng sản:

Công tác kiểm tra, xử lý vi phạm trong hoạt động khai thác khoáng sản chưa triệt để. Chưa quan tâm nghiên cứu các quy định của Luật để tham mưu khắc phục việc cấp phép theo kết luận của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

+ Lĩnh vực quản lý môi trường: Xử lý các cơ sở vi phạm môi trường theo các Quyết định thanh, kiểm tra còn chậm, thiếu kiên quyết...

2. Những công việc cần tập trung thực hiện trong các tháng còn lại của năm 2013

a) Lĩnh vực đất đai:

- Phối hợp với đơn vị tư vấn và UBND các huyện có biện pháp tích cực để quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011 – 2015) của các huyện, thị xã sớm được phê duyệt;

- Tăng cường công tác tham mưu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, nhất là các huyện đang có tỉ lệ đạt thấp để đến cuối năm 2013 cơ bản phải cấp đạt trên 95% theo đúng Nghị quyết của Quốc hội, Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của Bộ TNMT và của UBND tỉnh.

+ Đối với đất lâm nghiệp tập trung cấp GCN ở 4 dự án lâm nghiệp và ở các huyện có đất lâm nghiệp.

+ Đất chuyên dùng theo số liệu mới cấp được hơn 50% diện tích, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản chỉ đạo, giao Sở Tài nguyên và Môi trường nắm chặt lại diện tích cần cấp và tham mưu văn bản đề UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện.

+ Đây là nhiệm vụ quan trọng cần tập trung chỉ đạo và tổ chức thực hiện tốt. Tinh thần chung là phải hoàn thành theo chỉ tiêu mà Nghị quyết của Quốc hội và chỉ đạo của Chính phủ đã đề ra.

- Tăng cường công tác quản lý đất công, nắm lại số liệu diện tích và tham mưu đề xuất việc quản lý, sử dụng đất công.

- Tập trung xây dựng kế hoạch thanh tra, kiểm tra đất đã giao, đã cho thuê theo đúng quy định pháp luật và chỉ đạo của Lãnh đạo UBND tỉnh. Tổ chức phúc tra lại việc thực hiện các kết luận thanh tra, kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất thuê đã được kết luận từ năm 2010 đến nay.

- Sớm báo cáo kết quả kiểm kê diện tích đất lúa và đề xuất giải pháp xử lý cho từng dạng cụ thể, nhất là việc đất lúa ghi trên giấy chứng nhận QSD đất nhưng thực tế sử dụng người dân đã chuyển đổi sang mục đích khác.

- Tăng cường kiểm tra đầy đủ, đúng trình tự thủ tục, xác định nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đối với các hồ sơ giao đất, cho thuê đất, cho chuyển mục đích sử dụng đất, cấp GCN QSD đất theo đúng quy định của pháp luật trước khi tham mưu trình UBND tỉnh. Chú ý đến vấn đề tham mưu sử dụng đất phải phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt và chủ trương chấp thuận của cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

- Chậm nhất là trong tháng 10/2013 phải báo cáo kết quả rà soát, kiểm tra và tham mưu đề xuất UBND tỉnh cho ý kiến xử lý đất vành đai biên giới để kịp báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo chỉ đạo.

- Xây dựng bảng giá đất năm 2014 đảm bảo thời gian, chất lượng. Tham mưu kịp thời hồ sơ phê duyệt giá đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

- Phối hợp tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất, thu tiền sử dụng đất khi chuyển đổi mục đích sử dụng đất, cấp GCN QSD đất, thu tiền cho thuê đất để hoàn thành chỉ tiêu thu ngân sách năm 2013.

- Khẩn trương thực hiện một số nhiệm vụ cụ thể UBND tỉnh đã giao như: Đất cao su ông 3 Ca, đất Huyện ủy Hòa Thành cũ, Đất Công ty Cổ phần Cao su Tây Ninh, đất Trường QLKT cũ tại Ninh Sơn. Xem xét thủ tục đất đai tại các dự án chuyển nhượng: Taichi Biotech, Tam Hiệp, Cofaci, Hải Vi ...

b) Lĩnh vực tài nguyên khoáng sản:

Sớm tham mưu triển khai thực hiện Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản VLXD thông thường trên địa bàn tỉnh định hướng đến năm 2020. Tiếp tục thực hiện các bước để lập Quy hoạch thăm dò, khai thác, sử dụng tài nguyên nước trên địa bàn tỉnh Tây Ninh đến năm 2015 và định hướng đến năm 2025.

Nghiên cứu kỹ về Luật Khoáng sản để xác định việc cấp phép vừa qua để đề xuất giải quyết theo chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Khẩn trương báo cáo số Giấy phép khai thác đất san lấp đã cấp còn hiệu lực ở từng huyện, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 10/2013.

Thẩm định, tham mưu UBND tỉnh cấp giấy phép các hồ sơ về hoạt động khoáng sản, tài nguyên nước theo quy định của pháp luật, nhất là đất san lấp.

c) Lĩnh vực môi trường:

Tập trung giải quyết 67 cơ sở phải xử lý về môi trường theo quyết định của UBND tỉnh.

Nghiên cứu tham mưu việc lập cam kết môi trường, lập đề án môi trường theo Thông tư số 01/2012/TT-BTNMT ngày 16/3/2012 đối với các cơ sở đang sản xuất, kinh doanh để đề xuất UBND tỉnh xử lý, giảm phiền hà cho người dân, doanh nghiệp.

Phối hợp Đoàn kiểm tra của Bộ Tài nguyên và Môi trường về kiểm tra môi trường theo kế hoạch của Bộ trên địa bàn Tỉnh.

Rà soát tham mưu điều chỉnh Chỉ thị số 01/CT-UBND ngày 22/01/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra xử lý vi phạm về môi trường, đẩy nhanh tiến độ xử lý ô nhiễm môi trường theo kế hoạch hàng năm của UBND tỉnh. Tăng cường công tác thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện báo cáo đánh giá môi trường đối với các dự án đầu tư.

Tiếp tục thực hiện xử lý các kết luận của Tổng cục môi trường thuộc Bộ Tài nguyên và Môi trường theo đúng lộ trình, kế hoạch đã được duyệt. Thực hiện kết luận của UBND tỉnh về xử lý môi trường của các doanh nghiệp, cơ sở chế biến mủ cao su, chế biến tinh bột khoai mì trên địa bàn Tỉnh.

d) Về công tác cải cách hành chính: Tăng cường công tác cải cách hành chính để tạo thuận lợi cho người dân và Doanh nghiệp. Nghiên cứu ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý đất đai. Sớm nghiên cứu tham mưu UBND tỉnh phân cấp quản lý đất giao, cho thuê; phân cấp quản lý khai thác khoáng sản; phân cấp quản lý bảo vệ môi trường cho các huyện, thị xã và các xã, phường, thị trấn.

đ) Về công tác cán bộ:

Đảng ủy, Ban Giám đốc Sở cần quan tâm đến công tác quy hoạch, đào tạo cán bộ của Ngành từ tỉnh đến xã. Có kế hoạch bố trí, sắp xếp lại đội ngũ cán bộ đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ được giao.

e) Về một số kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường với Bộ Tài nguyên và Môi trường và UBND tỉnh:

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát lại nội dung, số liệu của báo cáo cho thống nhất. Những kiến nghị đề xuất Bộ Tài nguyên và Môi trường và UBND tỉnh phải nghiên cứu sao cho phù hợp với điều kiện thực tế, theo đúng quy định hiện hành và có khả năng thực hiện. UBND tỉnh sẽ xem xét cho ý kiến đối với từng kiến nghị cụ thể.

Trong quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo kịp thời để UBND tỉnh có hướng chỉ đạo xử lý.

Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh đến Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị có liên quan để biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thị xã;
- LĐVP+CV Hà, Định, Thăng, Hải;
- Lưu: Văn thư. (000)

N 266



Phạm Trung Chánh