

Số: /QĐ-STNMT

Tây Ninh, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Chùa Chánh Đăng Giác.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 13 tháng 3 năm 2024 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh tại Tờ trình số: 1757/TTr-VPĐKĐĐ ngày 01 tháng 7 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Cơ sở tôn giáo Chùa Chánh Đăng Giác cụ thể như sau:

- Thửa đất số 57; Tờ bản đồ số 43.
- Địa chỉ: xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.
- Diện tích sử dụng đất: 22.814,3 m².
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

5. Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.

6. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

7. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

* Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Bản trích lục bản đồ địa chính số 126/TL-ĐC tỷ lệ 1/3000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 27/5/2024.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Cơ sở tôn giáo Chùa Chánh Đăng Giác có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu, UBND xã Tân Hội để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước.

2. Cơ sở tôn giáo Chùa Chánh Đăng Giác có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (b/c);
- BGĐ Sở;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ.

GIÁM ĐỐC