

Số: /TB-STNMT

Tây Ninh, ngày tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Mời đơn vị tư vấn nộp hồ sơ năng lực và báo giá chi phí khảo sát, lập Dự án, dự toán kinh phí thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp tỉnh năm 2024 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15, ngày 29 tháng 6 năm 2024, Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/2/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Căn cứ Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

Căn cứ Công văn số 619/BTNMT-ĐKDLTĐĐ ngày 24/01/2025 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc thực hiện kiểm kê đất đai năm 2024.

1. Thông tin của đơn vị thông báo mời tư vấn:

- Tên đơn vị: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh.
- Địa chỉ: Số 606, đường 30/4, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Thông tin chung của công việc:

Nội dung chính: Khảo sát, lập Dự án, dự toán kinh phí thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp tỉnh năm 2024 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh (**phần công việc thực hiện tại cấp tỉnh**).

- Phạm vi thực hiện: Trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.
- Nguồn vốn: Kinh phí sự nghiệp kinh tế.
- Dự kiến thời gian thực hiện Dự án: Năm 2025-2026.

3. Nội dung công việc chính mà đơn vị tư vấn phải thực hiện:

- Khảo sát, lập Dự án, dự toán kinh phí thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp tỉnh năm 2024 trên địa bàn tỉnh Tây Ninh. Nội dung công việc kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất thực hiện theo quy định tại Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 24/01/2025 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

- Dự kiến **thời gian thực hiện hợp đồng tối đa là 02 tháng** kể từ ngày ký hợp đồng cho đến khi Dự án, dự toán kinh phí được phê duyệt.

- Trong suốt quá trình thực hiện, đơn vị tư vấn cần phối hợp chặt chẽ với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cho đến khi Dự án, dự toán kinh phí được phê duyệt.

4. Yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm của đơn vị tư vấn:

- Đơn vị tư vấn phải đảm bảo tư cách hợp lệ và đảm bảo cạnh tranh trong đấu thầu theo Điều 5, Điều 6 Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023, Điều 3 Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

- Có kinh nghiệm đã thực hiện hoàn thành việc khảo sát, lập dự án trong lĩnh vực quản lý đất đai (Thiết kế kỹ thuật hoặc Đề cương-Dự toán hoặc Nhiệm vụ,... trong lĩnh vực quản lý đất đai).

5. Thành phần hồ sơ báo giá và hồ sơ năng lực:

- Văn bản đề nghị tham gia thực hiện công tác tư vấn theo các nội dung như trên được đại diện hợp pháp của đơn vị tư vấn ký, đóng dấu xác nhận.

- Bảng báo giá chi phí của đơn vị tư vấn có ngày tháng cụ thể được đại diện hợp pháp của đơn vị tư vấn ký, đóng dấu xác nhận. Giá trị báo giá bao gồm tất cả các khoản phí, lệ phí (nếu có) và bất kỳ khoản thuế nào mà đơn vị tư vấn phải nộp theo quy định, trong đó thuế suất thuế giá trị gia tăng là 10%.

- Hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn, bao gồm:

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh hoặc Quyết định thành lập tổ chức, đơn vị hoặc Văn bản có giá trị tương đương, trong đó chứng minh đơn vị được cấp có cấp thẩm quyền cho phép thực hiện công việc tư vấn lập dự án (lập Thiết kế kỹ thuật hoặc Đề cương-Dự toán hoặc Nhiệm vụ,... trong lĩnh vực quản lý đất đai).

+ Giới thiệu về cơ cấu tổ chức, năng lực, kinh nghiệm của đơn vị tư vấn;

+ Hợp đồng tương tự: Hợp đồng (hoặc văn bản tương đương) giao cho đơn vị tư vấn và hồ sơ, tài liệu chứng minh đơn vị tư vấn đã hoàn thành công việc được giao (biên bản nghiệm thu hoàn thành, biên bản thanh lý,...).

+ Các hồ sơ, tài liệu khác có liên quan mà đơn vị tư vấn thấy cần thiết;

6. Địa điểm, thời gian nộp hồ sơ:

- Địa điểm: Tại Trụ sở làm việc của Sở Tài nguyên và Môi trường, địa chỉ tại số 606, đường 30/4, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Thời gian: **tối đa 10 ngày làm việc** kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Cổng thông tin điện tử (website) của UBND tỉnh Tây Ninh và của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh. Báo giá và hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn nộp sau thời gian này sẽ không được xem xét.

Trên đây là nội dung thông báo của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh về việc mời các đơn vị tư vấn tham gia báo giá và nộp hồ sơ năng lực./.

Nơi nhận:

- BGĐ Sở;
- Phòng KHTC (phối hợp);
- VP.ĐKĐĐ;
- Lưu: VT.Sở.
(Khang)

GIÁM ĐỐC