

Số: 4228 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: ngày 05 tháng 9 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Cát Thủy nộp ngày 21 tháng 6 năm 2023, hồ sơ bổ sung nộp ngày 05 tháng 7 năm 2023, ngày 11 tháng 8 năm 2023;

Xét Báo cáo thẩm định số 228/BC-SKHĐT ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư

Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Cát Thủy;
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 3901261764 do Phòng Đăng ký Kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tây Ninh cấp ngày 23/04/2018.

Địa chỉ trụ sở: thửa đất số 397, tờ bản đồ số 14, khu phố Hiệp Bình, phường Hiệp Ninh, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Điện thoại: 0913884363. Email: tuyen_tran2003@yahoo.com

2. Tên dự án: KHAI THÁC MỎ VẬT LIỆU XÂY DỰNG THÔNG THƯỜNG (ĐẤT LÀM VẬT LIỆU SAN LẤP).



3. Mục tiêu dự án: Khai thác vật liệu xây dựng thông thường (*đất san lấp, sỏi phún*).

4. Quy mô dự án:

- Diện tích đất sử dụng: 51.120 m².
- Công suất thiết kế: 70.000m³/năm nguyên khối.
- Sản phẩm dịch vụ cung cấp: Sản phẩm khai thác chủ yếu phục vụ cho xây dựng các công trình sử dụng ngân sách nhà nước (*phát triển hạ tầng giao thông; công trình thủy lợi, thủy điện...*); công trình khắc phục thiên tai, địch họa; Phục vụ công trình hạ tầng giao thông, công trình phúc lợi thuộc chương trình xây dựng nông thôn mới trên địa bàn tỉnh theo quy định điểm đ khoản 1 Điều 22 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ và Quyết định số 592/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt các khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản trên địa bàn tỉnh Tây Ninh giai đoạn 2021-2025.

5. Vốn đầu tư của dự án: 5.000.000.000 (*Năm tỷ*) đồng.

- Vốn góp của nhà đầu tư: 5.000.000.000 (*Năm tỷ*) đồng.

- Vốn huy động: Không.

- Lợi nhuận để lại của nhà đầu tư để tái đầu tư (*nếu có*): Không.

6. Thời gian hoạt động của dự án: Theo thời hạn của giấy phép khai thác khoáng sản được cấp.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Thửa đất số 35, 40, tờ bản đồ số 14, ấp Hội Thành, xã Tân Hội, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (đồng)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Cát Thủy	5.000.000.000	100	Tiền mặt	Trong vòng 1 tháng kể từ ngày được chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư.

- Vốn huy động: Không.

- Lợi nhuận để lại của nhà đầu tư để tái đầu tư (*nếu có*): Không.

b) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành

- Từ tháng 05/2023 đến tháng 10/2023: Thực hiện thủ tục pháp lý liên quan xin cấp giấy phép khai thác.

- Tháng 10/2023: Xây dựng cơ bản mở (*Xây dựng, lắp đặt thiết bị*).

- Từ tháng 11/2023 trở đi: Tiến hành hoạt động khai thác theo công suất thiết kế.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Không có.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị liên quan

a) Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Chịu trách nhiệm về tính hợp lệ của hồ sơ dự án và những nội dung được giao thẩm định theo quy định tại khoản 3, 4 Điều 33 Luật Đầu tư 2020.

- Thực hiện ký quỹ theo quy định.

b) Sở Tài nguyên và Môi trường: thực hiện thủ tục đất đai, thủ tục khai thác khoáng sản, môi trường theo quy định của pháp luật sau khi nhà đầu tư và Sở Kế hoạch và Đầu tư hoàn thành việc ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư.

c) Các cơ quan, đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu

- Chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định chủ trương đầu tư dự án thuộc chức năng, nhiệm vụ theo quy định tại khoản 1, 2, 3 Điều 6 Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021.

- Giám sát, đánh giá việc thực hiện dự án, hỗ trợ nhà đầu tư hoàn chỉnh các thủ tục hành chính có liên quan.

2. Trách nhiệm của Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Cát Thủy

a) Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu và các đơn vị có liên quan để được hướng dẫn thực hiện đầy đủ các thủ tục về Giấy phép khai thác khoáng sản, xây dựng, môi trường và các thủ tục có liên quan theo đúng quy định hiện hành;

b) Liên hệ Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện đầy các thủ tục theo quy định của Luật Đất đai khi thực hiện dự án; hình thức sử dụng đất: nhà nước cho thuê đất; Thời gian thực hiện dự án theo thời hạn khai thác khoáng sản trên Giấy phép khai thác khoáng sản được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp. Khi hết thời hạn khai thác khoáng sản, kết thúc dự án đầu tư, nếu tổ chức không được gia hạn sử dụng đất theo mục đích phù hợp thì sau khi đóng cửa mỏ, đất thuộc nhà nước quản lý.

c) Liên hệ với Sở Kế hoạch và Đầu tư để thực hiện thủ tục ký quỹ theo quy định; góp đủ vốn như tiến độ đăng ký theo quy định của pháp luật;



d) Thực hiện đúng theo Giấy phép khai thác khoáng sản của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt, đảm bảo không ảnh hưởng đến môi trường của người dân xung quanh.

e) Thực hiện đầy đủ chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định hiện hành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: kể từ ngày ký.

2. Nhà đầu tư, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Cục Thuế tỉnh, Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH MTV Khai thác khoáng sản Cát Thủy và một bản lưu tại Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP; Phòng KT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH,**



Trần Văn Chiến