

Số: /TB-STNMT

Tây Ninh, ngày tháng 10 năm 2023.

## THÔNG BÁO

### Về việc Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ hết thời hạn

Kính gửi:

- Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng Ngành giao thông tỉnh;
- BQLDA Đầu tư Xây dựng ngành NN và PTNT tỉnh;
- Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện, thị xã, Thành phố;
- BQLDA Đầu tư Xây dựng các huyện, thị xã, thành phố;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất các huyện, thị xã, thành phố.

Ngày 26/8/2022, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 5646/QĐ-STNMT về kiểm tra thường xuyên việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt động đo đạc và bản đồ đối với 17 tổ chức được cấp phép hoạt động đo đạc, bản đồ và Quyết định số 8878/QĐ-STNMT ngày 30/12/2022 về việc gia hạn thời gian kiểm tra.

Căn cứ kết luận kiểm tra, Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các đơn vị có liên quan nội dung sau:

**1. Đối với Công ty TNHH MTV Địa chính Việt (gọi tắt là Công ty Địa chính Việt)**

- Công ty Địa chính Việt được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH MTV, mã số doanh nghiệp 3900883586, đăng ký lần đầu ngày 18/3//2010, đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 21/11/2017.

- Công ty được Cục đo đạc, bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam cấp Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ số 1721 ngày 15/8/2017, **Giấy phép có thời hạn đến ngày 15/8/2022**. Các nội dung hoạt động đo đạc bản đồ được cấp phép: Khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật - dự toán công trình đo đạc và bản đồ địa chính; Đo vẽ, thành lập bản đồ địa hình tỉ lệ 1:500, 1:1000, 1:2000; Đo vẽ, thành lập bản đồ địa chính; Khảo sát địa hình; đo đạc công trình.

- Ngày 25/9/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Kết luận kiểm tra số 6628/KL-STNMT việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt động đo đạc và bản đồ đối với Công ty TNHH MTV Địa chính Việt. **Nội dung kết luận:**

“Công ty được Cục đo đạc, bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam cấp Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ theo quy định. Trong quá trình hoạt động đo

đạc và bản đồ, Công ty chưa chấp hành đúng các quy định của pháp luật về đo đạc và bản đồ, còn một số tồn tại như sau:

- Công ty hoạt động đo đạc không duy trì điều kiện cấp phép (không có người phụ trách kỹ thuật) từ 01/01/2020 đến thời điểm kiểm tra là không đúng quy định tại Khoản 1 Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ năm 2018.

- Công ty có thay đổi nhân lực, kỹ thuật nhưng không có văn bản báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Công ty hoạt động đo đạc và bản đồ giai đoạn giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ hết thời hạn (từ ngày 15/8/2022) là hành vi bị nghiêm cấm quy định tại Khoản 3 Điều 6 Luật đo đạc và bản đồ năm 2018 quy định về các hành vi bị nghiêm cấm trong hoạt động đo đạc và bản đồ.

- Công ty không áp dụng Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND tỉnh để thu phí dịch vụ đo đạc.

...

**2. Yêu cầu Công ty:** Chấm dứt ngay mọi hoạt động đo đạc và bản đồ đang thực hiện trên địa bàn tỉnh Tây Ninh cho đến khi được cấp Giấy phép hoạt động mới”.

**2. Đối với Công ty TNHH Trắc địa và Bản đồ Miền Nam (gọi tắt là Công ty TD&BD miền Nam)**

- Công ty TD&BD miền Nam được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên, mã số doanh nghiệp 3900863886, đăng ký lần đầu ngày 21/12/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 4 ngày 21/01/2014.

- Công ty được Cục đo đạc và bản đồ Việt Nam cấp Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ số 733 ngày 01/02/2010, **Giấy phép có thời hạn đến ngày 01/02/2020**. Các nội dung hoạt động đo đạc bản đồ được cấp phép: Khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật - dự toán công trình đo đạc và bản đồ; Đo vẽ, thành lập bản đồ địa hình tỉ lệ 1:2000; Đo vẽ, thành lập bản đồ địa chính các tỷ lệ; Xây dựng cơ sở dữ liệu bản đồ địa chính.

- Ngày 27/9/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Kết luận kiểm tra số 6752/KL-STNMT việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt động đo đạc và bản đồ đối với Công ty TNHH Trắc địa và Bản đồ Miền Nam.

**Nội dung kết luận:**

“Công ty được Cục đo đạc, bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam cấp Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ theo quy định. Trong quá trình hoạt động, Công ty chưa chấp hành các quy định của pháp luật về đo đạc và bản đồ, qua kiểm tra, Công ty còn các tồn tại như sau:

- Công ty hoạt động đo đạc và bản đồ không duy trì điều kiện cấp phép hoạt động từ tháng 02/2013 đến thời điểm kiểm tra là không đúng quy định tại Khoản 1 Điều 52 Luật đo đạc và bản đồ năm 2018.

- Công ty có thay đổi nhân lực, kỹ thuật so với thời điểm cấp Giấy phép nhưng không có văn bản báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Công ty không áp dụng Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND để thu phí dịch vụ đo đạc.

- Công ty hoạt động đo đạc và bản đồ khi Giấy phép đo đạc hết hạn là hành vi bị nghiêm cấm quy định tại Khoản 3 Điều 6 Luật đo đạc và bản đồ năm 2018 quy định về các hành vi bị nghiêm cấm trong hoạt động đo đạc và bản đồ.

- Công ty không thực hiện báo cáo định kỳ là không đúng quy định tại điểm b khoản 4 Điều 4 Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật đo đạc và bản đồ được sửa đổi tại điểm a Khoản 1 Điều 1 Nghị định 136/2021/NĐ-CP ngày 31/12/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 27/2019/NĐ-CP.

- Công ty đề nghị và được Phòng Đăng ký kinh doanh thuộc Sở Kế hoạch và Đầu tư xác nhận cho Công ty và tất cả các chi nhánh, văn phòng đại diện, địa điểm kinh doanh của Công ty **tạm ngừng kinh doanh từ ngày 01/01/2023 đến ngày 31/12/2023** là không phù hợp thực tế, không phù hợp hồ sơ, vì Giấy phép đo đạc của Công ty đã hết hạn từ tháng 02/2020 và giai đoạn này Công ty có thực hiện đo đạc.

...

**2. Yêu cầu Công ty:** Chấm dứt ngay tất cả các hoạt động đo đạc và bản đồ còn đang thực hiện trên phạm vi toàn tỉnh.”.

**3. Đối với Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Bình An (gọi tắt là Công ty Bình An)**

- Công ty Bình An được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH MTV trở lên, mã số doanh nghiệp 3900920767, đăng ký lần đầu ngày 05/10/2010.

- Công ty được Cục Đo đạc, Bản đồ và Thông tin Địa lý Việt Nam cấp Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ số 1255 ngày 25/5/2016, Giấy phép có thời hạn đến ngày **25/5/2021**. Các nội dung hoạt động đo đạc bản đồ được cấp phép: Khảo sát, lập thiết kế kỹ thuật - dự toán công trình đo đạc và bản đồ; Đo vẽ, thành lập bản đồ địa hình tỉ lệ 1:500, 1:1000; 1:2000, 1:5000; Đo vẽ, thành lập bản đồ địa chính các tỷ lệ; Xây dựng cơ sở dữ liệu đo đạc và bản đồ; Khảo sát địa hình, đo đạc công trình.

- Ngày 25/9/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Kết luận kiểm tra số 6630/KL-STNMT việc chấp hành các quy định của pháp luật trong hoạt

động đo đạc và bản đồ đối với Công ty TNHH MTV đo đạc bản đồ Bình An.

**Nội dung kết luận:**

*“Công ty được Cục đo đạc, bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam cấp Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ theo quy định. Việc Công ty vẫn hoạt động đo đạc và bản đồ khi Giấy phép đo đạc hết hạn là hành vi bị nghiêm cấm quy định tại Khoản 3 Điều 6 Luật đo đạc và bản đồ năm 2018 quy định về các hành vi bị nghiêm cấm trong hoạt động đo đạc và bản đồ.*

...

**2. Yêu cầu Công ty:** *Chấm dứt ngay tất cả các hoạt động đo đạc và bản đồ còn đang thực hiện trên phạm vi toàn tỉnh.”*

Như vậy, theo các Kết luận kiểm tra số: 6752/KL-STNMT, 6630/KL-STNMT, 6752/KL-STNMT nêu trên, Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ của Công ty Địa chính Việt, Công ty Bình An, Công ty TĐ&BĐ miền Nam đã hết thời hạn. Hiện nay, các Công ty vẫn chưa được Cục Đo đạc bản đồ và Thông tin địa lý Việt Nam cấp lại Giấy phép hoạt động đo đạc và bản đồ theo quy định.

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo đến các đơn vị có liên quan được biết và phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - UBND tỉnh (b/c);
  - Sở KH và ĐT tỉnh;
  - Tòa án nhân dân tỉnh;
  - Thi hành án dân sự tỉnh;
  - Tòa án nhân dân các huyện, thị xã, TP;
  - Thi hành án dân sự các huyện, thị xã, TP;
  - Công ty Địa chính Việt;
  - Công ty Bình An;
  - Công ty TĐ&BĐ miền Nam;
  - Ban GĐ Sở;
  - Thanh tra Sở;
  - TT phát triển quỹ đất trực thuộc Sở;
  - VPĐKĐĐ tỉnh và CN các huyện, thị xã, TP;
  - Lưu VT. Sở.
- (Dũng)

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**