I. LỊCH SỬ HÌNH THÀNH DỰ ÁN

Dự án Trang trại chăn nuôi gà theo mô hình trại lạnh khép kín tại xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh do Cở sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng (do ông Nguyễn Văn Thuyên làm chủ cơ sở) làm chủ dự án được UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Quyết định số 2850/QĐ-UBND ngày 30/12/2019, với quy mô, công suất như sau:

- Công suất: 160.000 con/lứa.

- Diện tích đất sử dụng: 21.000 m2

- Tổng vốn đầu tư: 12.000.000.000 đồng.

Ngày 31/3/2020, Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Trang trại chăn nuôi gà theo mô hình trại lạnh khép kín của Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng tại Quyết định số 621/QĐ-UBND.

Ngày 08/10/2020, ông Nguyễn Văn Thuyên và bà Nguyễn Thị Hiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho ông Phạm Minh Tuấn và bà Nguyễn Thị Trúc Linh đã được Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Đào chứng thực.

Ngày 31/12/2020, UBND tỉnh Tây Ninh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trang trại chăn nuôi gà theo mô hình trại lạnh tại xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh của Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng tại Quyết định số 3264/QĐ-UBND, với quy mô, công suất như sau:

- Công suất: 300.000 con/lứa.

- Diện tích đất sử dụng: 95.151,5 m2

- Tổng vốn đầu tư: 19.000.000.000 đồng.

Ngày 09/7/2021, Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường Dự án Mở rộng, nâng công suất Trang trại chăn nuôi gà theo mô hình trại lạnh khép kín từ 160.000 con/lứa lên 300.000 con/lứa của Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng tại Quyết định số 1467/QĐ-UBND

Hiện nay, Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng chưa triển khai thực hiện giai đoạn 2 nâng công suất (từ 160.000 con/lứa lên 300.000 con/lứa) theo Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh. Cơ sở chăn nuôi gà Đức Trọng đề nghị cấp Giấy phép môi trường đối với giai đoạn 1, công suất 160.000 con/lứa theo Quyết định số 2850/QĐ-UBND ngày 30/12/2019 của UBND tỉnh.

Căn cứ Phụ lục I Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công, Quy mô dự án đầu tư thuộc nhóm C (dưới 45 tỷ đồng) theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công.

Căn cứ mục II số thứ tự 5.2.1 Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 13/2020/NĐ-CP ngày 21/01/2020 của Chính phủ hướng dẫn chi tiết Luật Chăn nuôi. Theo đó, dự án chăn nuôi gà công nghiệp hướng thịt với quy mô 160.000 con/lứa (05 lứa/năm), tương đương 800 đơn vị vật nuôi ((160.000 con x 2,5 kg)/500).

Căn cứ số thứ tự 16, Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, dự án “Trại chăn nuôi gà thịt theo mô hình trại lạnh khép kín” của Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng với quy mô 160.000 con/lứa (05 lứa/năm), tương đương 800 đơn vị vật nuôi thuộc loại hình sản xuất kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường với công suất trung bình (cột 4, từ 100 – 1.000 đơn vị vật nuôi).

Căn cứ Phụ lục IV ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường, dự án được phân loại thuộc nhóm II dựa trên tiêu chí về môi trường để phân loại dự án đầu tư theo quy định tại Điều 28 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020, cụ thể: *“Dự án thuộc loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường với công suất trung bình (cột 4), Phụ lục II ban hành kèm theo Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ (mục I.1)”.*

Căn cứ khoản 1 Điều 39 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 quy định đối tượng phải có Giấy phép môi trường: *“Dự án đầu tư nhóm I, nhóm II, nhóm III có phát sinh nước thải, bụi, khí thải rả ra môi trường phải được xử lý hoặc phát sinh chất thải nguy hại phải được quản lý theo quy định về quản lý chất thải khi đi vào vận hành chính thức”.*

Căn cứ Giấy xác nhận số 3748/GXN-STNMT ngày 10/6/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hoàn thành công trình bảo vệ môi trường Dự án Trang trại chăn nuôi gà theo mô hình trại lạnh, quy mô 160.000 con/lứa của Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng.

Trên cơ sở các quy định trên, Cơ sở chăn nuôi gà công nghiệp Đức Trọng tiến hành lập Báo cáo đề xuất cấp Giấy phép môi trường cho dự án “Trại chăn nuôi gà theo mô hình trại lạnh khép kín”, quy mô 160.000 con gà thịt/lứa (05 lứa/năm) tại ấp 4, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh theo mẫu Báo cáo đề xuất tại Phụ lục X ban hành Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ trình cấp có thẩm quyền thẩm định, cấp phép theo quy định.

II. TÊN CHỦ DỰ ÁN ĐẦU TƯ: CƠ SỞ CHĂN NUÔI GÀ CÔNG NGHIỆP ĐỨC TRỌNG

- Địa chỉ văn phòng: ấp 4, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh.

- Người đại diện pháp luật của chủ dự án đầu tư: Ông Phạm Minh Tuấn.

- Chứng minh nhân dân số 341488659, cấp ngày 22/7/2016; nơi cấp: Công an tỉnh Đồng Tháp.

- Điện thoại: 0986262927

- Địa chỉ thường trú: 321, ấp Thạnh An, xã An Phú Thuận, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

III. Địa điểm thực hiện dự án và mối tương quan của dự án

Trại chăn nuôi gà thịt theo mô hình trại lạnh khép kín được bố trí trên các thửa đất số 30 tờ bản đồ số 65 tại ấp 4, xã Suối Ngô, huyện Tân Châu, tỉnh Tây Ninh được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 29/01/2021 và được chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Phạm Minh Tuấn ngày 02/02/2021. Khu đất có tọa độ, ranh giới như sau:

###### Bảng 1: Hệ tọa độ, ranh giới dự án

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tên mốc | X | Y |
| Tây Nam | 0589967 | 1282532 |
| Tây Bắc | 0589965 | 1282530 |
| Đông Nam | 0588393 | 1280532 |
| Đông Bắc | 0589965 | 1282526 |

Khu đất xây dựng dự án có vị trí tiếp giáp như sau:

- Phía Đông: giáp đường đất đỏ.

- Phía Tây: giáp đất bà Nguyễn Thị Hiền

- Phía Nam: giáp đất Nguyễn Thị Hiền.

- Phía Bắc: giáp đất ông Trần Văn Biện.