# CHƯƠNG I. THÔNG TIN CHUNG VỀ CƠ SỞ

## Tên chủ cơ sở

* Tên chủ cơ sở: **CÔNG TY CỔ PHẦN CÔNG NGHIỆP FEDERAL BAY**
* Địa chỉ văn phòng: Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 7, ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh.
* Người đại diện theo pháp luật của chủ cơ sở: Ông WANG, CHUNG – HSIUNG (HUDSON WANG)
* Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị
* Điện thoại: 066.3534086
* Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số:3900441316 cấp lần đầu ngày 14/04/2008, cấp thay đổi lần thứ 1 ngày 21/04/2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Tây Ninh cấp.
* Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số :9814740723; chứng nhận lần đầu: ngày 14 tháng 4 năm 2008; chứng nhận điều chỉnh lần thứ sáu: ngày 24 tháng 01 năm 2017 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tây Ninh cấp.

## Tên cơ sở

**“SẢN XUẤT VÀ GIA CÔNG DỤNG CỤ, ĐỒ DÙNG, TRANG THIẾT BỊ BẢO HỘ SỬ DỤNG TRONG HOẠT ĐỘNG THỂ DỤC, THỂ THAO”**

* Địa điểm cơ sở: Thửa đất số 259, tờ bản đồ số 7, ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh
* Văn bản thẩm định thiết kế xây dựng, các loại giấy phép có liên quan đến môi trường, phê duyệt dự án (nếu có):
* Quyết định xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường; các giấy phép môi trường thành phần:
* Giấy xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường số 1120/GXN – UBND do Ủy ban nhân dân huyện Gò Dầu cấp ngày 30/06/2021 cho dự án “Sản xuất và gia công dụng cụ, đồ dùng, trang thiết bị bảo hộ sử dụng trong hoạt động thể dục thể thao”.
* Giấy phép khai thác, sử dụng nước dưới đất số 8038/GP-STNMT ngày 30/11/2020 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp.
* Giấy phép xả thải vào nguồn nước số 2629/GP-STNMT ngày 16/05/2019 do ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh cấp.
* Quy mô dự án đầu tư (phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công): Dự án thuộc nhóm B. Dự án có tổng mức đầu tư là 160.000.000.000 đồng (Một trăm mười sáu tỷ đồng), dự án công nghiệp thuộc nhóm B, có tổng mức đầu tư từ 60 tỷ đồng đến dưới 1.000 tỷ đồng, theo khoản 4, Điều 8 của Luật Đầu tư Công.

Với vị trí thực hiện dự án “Sản xuất và gia công dụng cụ, đồ dùng, trang thiết bị bảo hộ sử dụng trong hoạt động thể dục, thể thao” đặt tại thửa đất số 259, tờ bản đồ số 7, ấp Phước Đức B, xã Phước Đông, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh. Khu đất xây dựng dự án có tổng diện tích là: 45790,4 m2 và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 021688 thuộc quyền sử dụng của Công ty Cổ phần Công nghiệp Federal Bay, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh cấp ngày 16/01/2012. (*có giấy chứng nhận QSDĐ kèm theo*)

* Phía Đông: giáp đất hộ dân
* Phía Tây: giáp đường nhựa 782
* Phía Nam: giáp đất hộ dân
* Phía Bắc: giáp đất hộ dân
* Các hạng mục công trình: Khu đất xây dựng dự án có tổng diện tích là: 45790,4 m2 các hạng mục công trình được thẻ hiện ở bảng sau:

Bảng 1: Các hạng mục công trình nhà xưởng và phụ trợ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Hạng mục công trình** | **Diện tích xây dựng (m2)** | **Diện tích sàn (m2)** | **Cấp công trình** | **Số tầng** | **Năm hoàn thành xây dựng** |
| 1 | Nhà văn phòng | 1062,44 | 4097,96 | cấp 3 | 04 | 2011 |
| 2 | Nhà xưởng | 16.800 | 17.174,4 | cấp 3 | 01 | 2011 |
| 3 | Nhà kho | 3000 | 3000 | cấp 3 | 01 | 2011 |
| 4 | Phòng máy phát điện | 480 | 480 | cấp 3 | 01 | 2011 |
| 5 | Nhà xe, nhà ăn, nhà bảo vệ | 685,08 | 2055,24 | cấp 3 | 03 | 2011 |
| 6 | Nhà vệ sinh | 285,6 | 285,6 | cấp 3 | 01 | 2011 |

*(Nguồn: Công ty Cổ phần công nghiệp Federal Bay)*

* Các hạng mục công trình phụ trợ:
* Hệ thống thu gom và thoát nước mưa

Hệ thống thoát nước mưa được thiết kế tách riêng biệt với hệ thống thoát nước thải của Công ty.

Hệ thống thu gom nước mưa từ mái nhà chảy theo máng xối 2 bên sẽ theo các ống đứng PVC thoát vào mương thu nước mưa. Sau đó thoát ra cống thoát nước mưa của khu vực và chảy vào Suối Cầu Đúc.

* Hệ thống thu gom thoát nước thải

Đối với nước thải từ nhà vệ sinh, nhà nghỉ công nhân được xử lý sơ bộ bằng bể tự hoại và thu gom bằng ống PVC Ø90mm chảy vào hệ thống xử lý tập trung bằng ống PVC Ø114mm.

Nước thải sản xuất chủ dự án sẽ cho tuần hoàn, tái sử dụng và sẽ được bơm bổ sung bù lại lượng nước đã bốc hơi nên không xả thải ra môi trường.

* Lưu chứa rác

Chất thải rắn sinh hoạt: Trong quá trình hoạt động của Công ty có phát sinh chất thải rắn sinh hoạt như: bao gói đựng đồ ăn, thức uống, thức ăn dư thừa,…Chất thải sinh hoạt sau khi được phân loại sẽ được nhân viên thu gom về khu vực lưu chứa chất thải sinh hoạt của cơ sở không ảnh hưởng đến nhân viên và khu vực xung quanh. Chất thải được đơn vị chức năng thu gom và xử lý.

Chất thải rắn sản xuất: Trong quá trình hoạt động của Công ty có phát sinh chất thải rắn sản xuất như: Chỉ dư, giấy carton, bao bì, vải vụn,....Chất thải này được Công ty thu gom, phân loại và lưu trữ theo đúng quy định và giao cho đơn vị chức năng thu gom và xử lý.

Chất thải nguy hại: CTNH phát sinh tại Công ty chủ yếu là: bóng đèn huỳnh quang thải, giẻ lau, pin, ắc quy thải .... Chất thải nguy hại này được thu gom riêng và được ngăn cách riêng biệt cho từng loại chất thải không ảnh hưởng đến nhân viên và khu vực xung quanh và giao cho đơn vị có chức năng để xử lý.

## Công suất, công nghệ, sản phẩm sản xuất của dự án đầu tư



### Công suất của dự án đầu tư

Sản phẩm của Công ty ước tính đạt khoảng 1.500.000 sản phẩm/năm các loại và tùy thuộc vào đơn hàng do đối tác yêu cầu.

Hiện tại, Công ty không hoạt động hết công suất và đơn đặt hàng của Công ty cũng giảm do dịch COVID – 19 nên hiện tại, Công ty thực hiện sản xuất, gia công với quy mô các sản phẩm thể hiện trong bảng sau:

Bảng 2: Sản phẩm và số lượng sản xuất của công ty

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên sản phẩm** | **Công suất**  **(sản phẩm/năm)** |
| 1 | Sản phẩm bảo vệ dùng trong môn bóng chày | 420.000 |
| 2 | Sản phẩm bảo vệ dùng trong môn bóng đát kiểu Mỹ | 140.000 |
| 3 | Sản phẩm bảo vệ dùng trong môn võ Karate | 15.000 |
| 4 | Túi nghĩ dưỡng | 700.000 |
| 5 | Thuyền câu cá | 13.000 |
| 6 | Bè cứu hộ | 20.000 |
| 7 | Áo phao | 15.000 |
| 8 | Yếm quần chống thấm nước | 5.000 |
| 9 | Áo khoác sử dụng trong hoạt động giải trí | 30.000 |