

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN T00827QSDĐ do UBND tỉnh Tây Ninh cấp cho Công ty TNHH Đầu tư Phi Long nay là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long ngày 10/3/2004

Thực hiện Quyết định số 3621/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Phi Long tại xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu với diện tích 109456 m² đất tại Khu kinh tế cửa khẩu Mộc Bài được UBND tỉnh Tây Ninh cho thuê đất tại Quyết định số 516/QĐ-CT ngày 24/11/2003 để xây dựng kho ngoại quan.

Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh thông báo:

1. Kể từ ngày 24/12/2021, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN T00827QSDĐ do UBND tỉnh Tây Ninh cấp ngày 10/3/2004 cho Công ty TNHH Đầu tư Phi Long (nay là Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long) tại xã Lợi Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh không còn giá trị để thực hiện các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Lý do: Thực hiện thu hồi do đất được Nhà nước cho thuê để thực hiện dự án đầu tư nhưng không đưa đất vào sử dụng trong thời hạn 12 tháng liên tục và không thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai – theo quy định tại điểm I, điểm g Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai 2013 tại Quyết định số 43/QĐ-BQLKKT ngày 14/7/2021 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Tây Ninh.

2. Đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long giao nộp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN T00827QSDĐ do UBND tỉnh Tây Ninh cấp ngày 10/3/2004 để thực hiện thu hồi Giấy chứng nhận theo quy định.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long giao nộp về Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh - Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh trước ngày **15/01/2021** theo địa chỉ số 606, đường 30/4, phường 3, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh thông báo tới Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long biết và phối hợp thực hiện, tới các tổ chức, cơ quan, đơn vị biết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- GD Sở, các PGD sở;
- Sở TNMT các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (63 tỉnh, TP);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (để thông báo cho các ngân hàng);
- Sở Tư pháp tỉnh Tây Ninh (để thông báo đến các Phòng Công chứng);
- Phòng TNMT các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND huyện Bến Cầu;
- UBND xã Lợi Thuận;
- Công ty CP Đầu tư Phát triển Đô thị Phi Long;
- Lưu VT, PĐKCGCN.
(Huyện)

GIÁM ĐỐC