

Số: 2333/QĐ-STNMT

Tây Ninh, ngày 19 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá khởi điểm và phê duyệt ban hành bản tiêu chí đánh giá phục vụ công tác lựa chọn tổ chức bán đấu giá thanh lý 03 xe ô tô của Sở Tài nguyên và Môi trường.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017; Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính ban hành thông tư hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 95/2009/NĐ-CP ngày 30/10/2009 của Chính phủ Quy định niên hạn sử dụng đối với xe ô tô chở hàng và xe ô tô chở người; Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô; Thông tư số 21/2010/TT-BGTVT ngày 10/8/2011 của Bộ Giao thông Vận tải về việc hướng dẫn thực hiện Nghị định số 95/2009/NĐ-CP ngày 30 tháng 10 năm 2009 của Chính phủ quy định niên hạn sử dụng đối với xe ô tô chở hàng và xe ô tô chở người; Thông tư số 24/2019/TT-BTC ngày 22/4/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 năm 2016 các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 32/2018/QĐ-UBND ngày 29/8/2018 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc Ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định trong việc quản lý sử dụng tài sản công trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 45/2015/QĐ-UBND ngày 10/9/2015 của UBND tỉnh Tây Ninh Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 17/2019/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 3 Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh ban hành kèm theo Quyết định số 45/2015/QĐ-UBND;

Căn cứ Quyết định số 3022/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc thanh lý tài sản nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 8865/QĐ-STNMT ngày 29/12/2020 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản xe ô tô;

Căn cứ Biên bản họp xác định giá trị xe ô tô thanh lý số 1392/BB-STNMT ngày 12/03/2021;

Theo đề nghị của Hội đồng thanh lý tài sản,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm bán đấu giá 03 xe ô tô thanh lý của Sở Tài nguyên và Môi trường, như sau:

Số TT	Danh mục tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Giá khởi điểm (đồng)	Chất lượng tài sản	Hình thức xử lý	Ghi chú
01	Xe Toyota; Số chỗ ngồi: 15 chỗ; Biển số 70A-00109; Số máy: 2RZ-2967070; Số khung: RZH115-3000388; Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 2003; Năm đưa vào sử dụng: 2003.	Chiếc	01	45.000.000	Đã qua sử dụng	Thanh lý bán nguyên chiếc	Sở Tài nguyên và Môi trường quản lý
02	Xe Toyota; Số chỗ ngồi: 05 chỗ; Biển số 70A-00375; Số máy: 4A-H742048; Số khung: AE111-9565249; Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 2000; Năm đưa vào sử dụng: 2000.	Chiếc	01	90.000.000	Đã qua sử dụng	Thanh lý bán nguyên chiếc	Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Tây Ninh quản lý
03	Xe Toyota; Số chỗ ngồi: 05 chỗ; Biển số 70A-00085; Số máy: 4A-M501456; Số khung: AE111-9550318; Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 1999; Năm đưa vào sử dụng: 1999.	Chiếc	01	80.000.000	Đã qua sử dụng	Thanh lý bán nguyên chiếc	Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý
	Cộng		03	215.000.000			

Điều 2. Phê duyệt ban hành bản tiêu chí đánh giá phục vụ công tác lựa chọn tổ chức đấu giá thanh lý tài sản nhà nước, cụ thể:

1. Yêu cầu cụ thể

Tổ chức, đơn vị tham gia bán đấu giá tài sản đăng ký để được lựa chọn phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp, được thành lập theo quy định pháp luật, đã đăng ký hoạt động với cơ quan Tư pháp địa phương, có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; Yêu cầu: cung cấp hồ sơ pháp lý (gồm: bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, Giấy chứng nhận đầu tư hoặc Quyết định thành lập, Giấy phép hoạt động, Danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố còn hiệu lực tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá).

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín thực hiện đấu giá tài sản: yêu cầu có đầy đủ bản sao chứng thực chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên của tối thiểu 01(một) đấu giá viên; có tối thiểu bản sao chứng thực 02 biên bản đấu giá tài sản trong thời hạn 12 tháng gần nhất (đấu giá thành) và đặc biệt cam kết không đang bị kết luận vi phạm về đấu giá tài sản tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá (tại tỉnh Tây Ninh).

- Phải xây dựng và đề xuất phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (gồm các nội dung chủ yếu sau: Quy trình kế hoạch đấu giá; Địa điểm nhận hồ sơ tham gia đấu giá; Hình thức nhận hồ sơ đấu giá; Đề xuất hình thức đấu giá; Quy chế cuộc đấu giá; Thời gian tổ chức thực hiện; Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; Niêm yết thông báo; Công tác phối hợp tổ chức phiên đấu giá; Xử lý vướng mắc phát sinh; Xử lý Sau khi kết thúc phiên đấu giá).

- Có đề xuất thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính và Thông tư số 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017.

- Các yêu cầu khác theo khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 năm 2016.

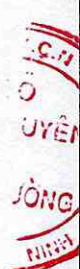
Ngoài các yêu cầu nêu trên, các tổ chức đăng ký phải cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá.

2. Đánh giá các tiêu chí xét chọn

Sử dụng tiêu chí đánh giá là Đạt/Không đạt.

Hồ sơ đề xuất được đánh giá là đáp ứng yêu cầu khi có tất cả các tiêu chí đều được đánh giá là đạt, nếu có một tiêu chí không đáp ứng yêu cầu thì được đánh giá là không đạt.

Tổ chức đấu giá được lựa chọn phải có bộ Hồ sơ đề xuất đáp ứng tất cả các tiêu chí yêu cầu và có phí đấu giá đề xuất là thấp nhất.



Điều 3. Giao các phòng, các đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Giao Văn phòng Sở:

- + Lập thủ tục và thực hiện việc thông báo công khai thông tin về việc lựa chọn tổ chức thực hiện đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản;
- + Chuyển các thông tin, hồ sơ, tài liệu có liên quan cho tổ chức đấu giá để phục vụ công tác đấu giá tài sản;
- + Tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá; Chủ trì công tác đánh giá hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá;
- + Chủ trì công tác bàn giao tài sản cho người/tổ chức trúng đấu giá.

2. Giao phòng Kế hoạch – Tài chính:

- + Hướng dẫn các thủ tục có liên quan đến quá trình tổ chức đấu giá;
- + Tham mưu lãnh đạo Sở: phê duyệt lựa chọn tổ chức đấu giá phù hợp, ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, ký kết hợp đồng mua bán tài sản; Thu, nộp tiền đấu giá tài sản.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1986 /QĐ-STNMT ngày 05 /4/2021 của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt giá khởi điểm và phê duyệt ban hành bản tiêu chí đánh giá phục vụ công tác lựa chọn tổ chức bán đấu giá thanh lý 03 xe ô tô của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 5. Chánh Văn phòng Sở, Phụ trách phòng Kế hoạch – Tài chính, Thủ Trưởng các đơn vị thuộc Sở, các thành viên Hội đồng thanh lý tài sản tại Quyết định số 8865/QĐ-STNMT ngày 29/12/2020 và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Ban Giám đốc Sở;
- Như Điều 4;
- Các Thành viên HĐTLTS;
- Lưu: VT, KHTC.



Kiều Công Minh