

Số: *9M*...../QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày tháng năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017
của huyện Bến Cầu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của UBND huyện Bến Cầu tại Tờ trình số 61/TTr-UBND ngày 05 tháng 4 năm 2017, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số *1718* /TTr-STNMT ngày *12* tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Bến Cầu với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: *(Có Biểu 1 kèm theo)*
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: *(Có Biểu 2 kèm theo)*
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: *(Có Biểu 3 kèm theo)*

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Bến Cầu, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: Tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.


2. UBND huyện Bến Cầu:


- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh: Đăng Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Bến Cầu, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. / 

Nơi nhận: 

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Thanh Ngọc

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Bèn Cầu

(Kèm theo Quyết định số: 911/.../QĐ-UBND ngày 21. tháng 4... năm 2017 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				Thị trấn	Long Chũr	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		23.750,22	657,60	2.708,66	3.278,74	1.503,43	3.675,52	2.843,51	4.279,87	2.213,62	2.589,27
1	Đất nông nghiệp	NNP	20.291,72	505,32	2.435,26	3.098,06	1.334,88	3.005,67	2.608,47	3.494,35	1.941,40	1.868,31
1,1	Đất trồng lúa	LUA	11.783,03	278,88	1.355,87	436,54	813,70	1.837,25	1.172,82	2.734,10	1.628,90	1.524,97
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	7.976,00	3,19	1.155,58	-	115,88	1.336,89	282,59	2.705,37	957,73	1.418,77
1,2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	2.327,05	30,35	314,49	661,02	138,47	516,51	314,14	223,74	127,65	0,68
1,3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	4.054,44	188,67	737,35	851,71	363,24	530,57	433,29	510,17	147,46	291,98
1,4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,6	Đất rừng sản xuất	RSX	765,44	-	-	765,44	-	-	-	-	-	-
1,7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	297,49	6,17	14,61	17,09	18,19	120,07	17,54	24,82	36,10	42,90
1,8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,9	Đất nông nghiệp khác	NKH	1.064,27	1,25	12,94	366,26	1,28	1,27	670,68	1,52	1,29	7,78
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	3.458,50	152,28	273,40	180,68	168,55	669,85	235,04	785,52	272,22	720,96
2,1	Đất quốc phòng	CQP	15,83	0,84	-	5,03	0,17	3,64	0,55	4,86	0,74	0,00
2,2	Đất an ninh	CAN	3,54	1,87	-	-	-	-	-	1,00	-	0,67
2,3	Đất khu công nghiệp	SKK	499,56	-	-	-	-	100,25	-	99,31	-	300,00
2,4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				Thị trấn	Long Chũr	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh
2,6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	18,78	1,56	1,12	0,20	0,98	1,93	0,42	10,77	0,54	1,26
2,7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	70,41	2,55	13,49	4,55	5,52	11,58	10,26	6,58	8,81	7,07
2,8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	46,09	-	10,50	-	0,00	23,47	2,79	9,33	0,00	0,00
2,9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.390,86	67,73	103,12	114,92	70,09	195,63	120,38	379,34	159,80	179,85
2.9.1	Đất giao thông	DGT	566,07	37,85	52,60	50,27	39,37	74,90	64,50	134,64	55,27	56,67
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	740,75	10,56	45,36	54,17	23,40	114,28	53,26	226,01	96,04	117,67
2.9.3	Đất công trình năng lượng	DNL	1,18	0,29	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,42	0,01	0,41
2.9.4	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,81	0,32	0,03	-	0,12	0,05	-	0,23	0,03	0,03
2.9.5	Đất cơ sở văn hóa	DVH	18,85	8,68	0,28	6,30	0,22	0,13	0,00	0,06	3,18	0,00
2.9.6	Đất y tế	DYT	13,16	0,03	0,18	0,25	0,05	0,18	0,13	12,09	0,20	0,05
2.9.7	Đất giáo dục đào tạo	DGD	33,18	5,61	2,54	1,62	4,48	3,91	2,48	4,19	3,61	4,74
2.9.8	Đất thể dục thể thao	DTT	10,44	1,50	1,32	2,30	1,68	1,39	-	1,70	0,55	0,00
2.9.9	Đất nghiên cứu khoa học	DKH	0,00	0,00	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.10	Đất dịch vụ về xã hội	DXH	0,00	-	-	-	0,00	-	-	-	-	-
2.9.11	Đất chợ	DCH	6,42	2,89	0,80	0,00	0,76	0,78	0,00	0,00	0,91	0,28
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	40,79	-	-	7,64	1,15	7,80	19,89	4,31	-	-
2,11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				Thị trấn	Long Châu	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh
2,12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	29,39	0,89	-	23,50	-	-	-	5,00	-	-
2,13	Đất ở tại nông thôn	ONT	728,41	0,00	60,17	22,04	59,11	159,36	66,93	178,33	86,85	95,62
2,14	Đất ở tại đô thị	ODT	66,89	66,89	-	-	-	-	-	-	-	-
2,15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	17,30	5,39	1,16	0,61	0,95	0,31	1,67	3,93	0,83	2,45
2,16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,09	0,09	0,00	-	0,00	-	-	0,00	0,00	0,00
2,17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	8,89	-	0,42	-	2,67	0,46	2,54	0,57	0,32	1,91
2,19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	59,01	4,21	4,29	1,12	4,53	10,78	3,56	8,99	10,52	11,01
2,20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	66,89	-	10,16	-	5,87	41,87	3,30	1,83	3,03	0,83
2,21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	7,24	0,26	0,85	0,71	0,76	1,19	2,21	0,51	0,50	0,25
2,22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	5,15	-	-	-	-	-	-	5,15	-	0,00
2,23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	5,92	-	1,54	0,05	0,08	3,63	0,05	0,15	0,28	0,14
2,24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	376,23	-	66,58	-	16,67	107,95	-	65,56	0,00	119,47
2,25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,23	-	-	0,31	-	-	0,49	-	-	0,43
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Bảng 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

Stt	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				Thị trấn	Long Chũ	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
	TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN		522,57	3,11	4,08	33,21	1,98	106,52	2,83	52,86	8,88	309,10
1	Đất nông nghiệp	NNP	504,11	0,40	3,57	33,19	1,88	105,82	1,63	52,86	8,88	295,88
1,1	Đất trồng lúa	LUA	433,58	0,39	2,53	4,04	0,93	102,84	0,16	31,98	5,70	285,01
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	417,90	0,01	0,93	1,45	0,01	101,66	0,01	27,32	4,03	282,48
1,2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	4,62	-	-	0,30	0,36	1,88	0,47	0,96	-	0,65
1,3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	57,21	0,01	1,04	23,79	0,59	1,10	0,38	19,92	3,18	7,20
1,4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,6	Đất rừng sản xuất	RSX	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-
1,7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	3,70	-	-	0,06	-	-	0,62	-	-	3,02
1,8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	18,46	2,71	0,51	0,02	0,10	0,70	1,20	-	-	13,22
2,1	Đất quốc phòng	CQP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,2	Đất an ninh	CAN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,5	Đất cụm công nghiệp	SKN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	10,52	2,29	0,20	-	0,05	0,58	1,20	-	-	6,20
2.9.1	Đất giao thông	DGT	0,41	0,36	-	-	0,05	-	-	-	-	-

Stt	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính									
				Thị trấn	Long Chử	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh	
2.9.2	Đất thủy lợi	DTL	7,83	1,78	-	-	-	-	-	-	-	-	6,05
2.9.3	Đất công trình năng lượng	DNL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.4	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.5	Đất cơ sở văn hóa	DVH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.6	Đất y tế	DYT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.7	Đất giáo dục đào tạo	DGD	0,38	0,15	0,10	-	-	0,03	-	-	-	-	0,10
2.9.8	Đất thể dục thể thao	DTT	1,85	-	0,10	-	-	0,55	1,20	-	-	-	-
2.9.9	Đất nghiên cứu khoa học	DKH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.10	Đất dịch vụ về xã hội	DXH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9.11	Đất chợ	DCH	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,05
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,32	-	0,16	0,02	-	0,12	-	-	-	-	1,02
2,14	Đất ở tại đô thị	ODT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	0,62	0,42	0,15	-	0,05	-	-	-	-	-	-
2,16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,10
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	5,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,90
2,25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				Thị trấn	Long Châu	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	632,65	3,35	7,63	41,17	9,41	166,23	19,65	59,08	22,14	303,99
1,1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	481,77	2,73	4,84	4,18	6,24	113,47	10,70	34,45	16,62	288,54
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>440,64</i>	<i>2,04</i>	<i>2,15</i>	<i>-</i>	<i>0,01</i>	<i>111,07</i>	<i>0,59</i>	<i>27,33</i>	<i>12,28</i>	<i>285,17</i>
1,2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	42,51	0,38	0,90	4,99	1,24	23,84	4,89	4,25	0,81	1,21
1,3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	93,04	0,17	1,80	26,88	1,83	23,19	3,22	20,38	4,58	10,99
1,4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	5,00	-	-	5,00	-	-	-	-	-	-
1,7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	10,33	0,07	0,09	0,12	0,10	5,73	0,84	-	0,13	3,25
1,8	Đất làm muối	LMU/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		138,58	3,94	21,40	33,06	7,36	25,56	5,92	14,16	14,26	12,92
2,1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	37,41	1,15	3,90	17,90	1,52	3,99	2,79	3,14	1,81	1,21
2,2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	16,08	0,46	0,44	0,58	0,52	1,46	0,18	1,06	9,11	2,27
2,4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,5	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây hàng năm	LUA/HNK	6,42	-	-	-	-	6,42	-	-	-	-
2,6	Đất trồng lúa chuyển sang đất nông nghiệp khác	LUA/NKH	8,15	0,35	0,47	0,55	0,78	0,77	0,82	0,40	0,59	3,42

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính								
				Thị trấn	Long Chữ	Long Phước	Long Giang	Tiên Thuận	Long Khánh	Lợi Thuận	Long Thuận	An Thạnh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(13)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
2,7	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất trồng cây lâu năm	HNK/CLN	18,97	1,08	5,36	1,23	1,33	1,13	1,63	1,31	1,20	4,70
2,8	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	12,23	-	-	-	2,71	5,32	-	3,61	0,59	-
2,9	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nông nghiệp khác	HNK/LMU	18,73	0,60	10,36	5,05	0,30	0,30	0,20	0,82	0,40	0,70
2,10	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất trồng cây hàng năm	CLN/HNK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,11	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản		10,94	-	0,77	-	-	5,97	-	3,52	0,26	0,42
2,12	Đất trồng cây lâu năm chuyển sang đất nông nghiệp khác		9,65	0,30	0,10	7,75	0,20	0,20	0,30	0,30	0,30	0,20
2,13	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,14	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2,15	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,25	0,25	-	-	-	-	-	-	-	-