

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017**  
**của huyện Tân Châu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Tân Châu tại Tờ trình số 373/TTr-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2016; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 668/...../TTr-STNMT ngày 15 tháng 02 năm 2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Tân Châu với các chỉ tiêu chủ yếu:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch: (Có Biểu 1 kèm theo)
2. Kế hoạch thu hồi các loại đất: (Có Biểu 2 kèm theo)
3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất: (Có Biểu 3 kèm theo)

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Châu, Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường: tham mưu thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.


2. UBND huyện Tân Châu:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.

3. Văn phòng UBND tỉnh: đăng Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của Tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Châu, Thủ trưởng các Sở, Ban, Ngành và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. 


*Nơi nhận*

- Như Điều 3 (t/h);
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: VT, CVKT2.

10

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



  
Nguyễn Thanh Ngọc

Biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Tân Châu

(Kèm theo Quyết định số: 37.9/.../QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2017 của UBND tỉnh Tây Ninh)

Biểu 1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>		<b>110.319,85</b>	<b>796,91</b>	<b>4.784,47</b>	<b>8.647,77</b>	<b>10.531,30</b>	<b>26.017,93</b>	<b>15.664,09</b>	<b>11.254,73</b>	<b>3.792,93</b>	<b>4.063,96</b>	<b>14.469,62</b>	<b>4.375,00</b>	<b>5.921,14</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>94.986,67</b>	<b>552,90</b>	<b>4.483,84</b>	<b>8.035,02</b>	<b>9.713,21</b>	<b>23.035,11</b>	<b>15.137,74</b>	<b>9.349,41</b>	<b>3.452,87</b>	<b>3.617,11</b>	<b>8.724,27</b>	<b>3.803,86</b>	<b>5.081,33</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.267,96	-	151,96	805,94	-	88,58	-	32,56	-	-	-	-	188,92
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	(15,46)	-	(4,64)	(5,00)	-	(0,42)	-	(0,40)	-	-	-	-	(5,00)
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	12.197,47	138,99	1.068,40	1.627,67	3.390,86	17,18	245,16	218,42	454,67	1.236,71	143,22	1.816,93	1.839,26
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	47.794,82	396,59	3.249,78	5.547,50	5.763,64	4.731,18	8.326,59	6.869,88	2.977,58	2.361,41	2.570,71	1.979,18	3.020,78
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	26.326,35	-	-	-	-	18.198,17	6.565,14	594,95	-	-	968,09	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	33,74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,74	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	6.625,85	-	-	34,78	-	-	-	1.603,31	-	-	4.987,76	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	175,46	17,32	8,70	19,13	3,71	-	0,85	30,29	20,62	13,97	20,75	7,75	32,37
1.8	Đất làm muối	LMU	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	565,02	-	5,00	-	555,00	-	-	-	-	5,02	-	-	-
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>15.333,18</b>	<b>244,01</b>	<b>300,63</b>	<b>612,75</b>	<b>818,09</b>	<b>2.982,82</b>	<b>526,35</b>	<b>1.905,32</b>	<b>340,06</b>	<b>446,85</b>	<b>5.745,35</b>	<b>571,14</b>	<b>839,81</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	272,65	-	11,06	129,28	12,67	9,85	0,68	-	-	26,21	-	75,79	7,11

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
2.2	Đất an ninh	CAN	44,69	3,72	-	-	-	0,50	-	-	0,71	25,07	-	-	14,69
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất khu chế xuất	SKT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất cụm công nghiệp	SKN	85,19	-	-	-	55,19	-	-	-	-	-	-	30,00	-
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	56,70	1,37	13,27	18,67	1,30	2,36	2,65	2,39	6,52	4,73	1,64	0,51	1,29
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	483,34	12,02	13,44	11,06	58,46	101,12	91,04	65,74	50,45	17,16	3,67	1,36	57,82
2.8	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	177,09	-	-	-	-	177,09	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2.584,75	85,69	134,13	257,22	271,17	266,41	232,12	254,92	129,52	168,60	238,08	183,77	363,12
2.10	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	DDT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	43,79	-	-	-	2,66	0,56	20,57	-	-	-	-	-	20,00
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1.138,86	-	95,93	106,84	107,61	87,44	94,21	93,16	52,37	75,49	174,34	95,93	155,54
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	59,09	59,09	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	20,61	5,60	1,39	2,12	2,31	1,18	2,92	0,55	0,91	0,62	0,68	1,43	0,90
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,17	0,07	-	-	-	-	0,10	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	11,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(19)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
				0,17	-	1,81	0,74	-	0,24	3,18	0,53	1,19	1,85	0,76	0,94
2.19	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	50,36	2,21	2,60	5,53	6,52	1,90	4,67	7,23	3,29	2,61	1,24	5,55	7,01
2.20	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	87,23	-	11,48	-	10,39	42,36	14,97	-	-	4,03	-	-	4,00
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	14,70	1,21	1,47	2,75	1,01	1,42	1,30	1,63	0,46	0,71	0,53	0,46	1,75
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	5,44	-	-	0,41	2,00	3,03	-	-	-	-	-	-	-
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	323,61	-	14,33	77,06	20,18	77,92	60,88	23,71	0,41	33,49	1,21	1,53	12,89
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	9.869,60	72,86	-	-	265,88	2.209,68	-	1.452,81	94,10	85,36	5.322,11	174,05	192,75
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,90	-	1,53	-	-	-	-	-	0,79	1,58	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Đất khu công nghệ cao*	KCN													
5	Đất khu kinh tế*	KKT													
6	Đất đô thị*	KDT													

Ghi chú: \* Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên

Biểu 2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT TỰ NHIÊN</b>		<b>17,41</b>	-	<b>0,80</b>	<b>5,00</b>	-	<b>10,84</b>	<b>0,45</b>	<b>0,32</b>	-	-	-	-	-
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>17,41</b>	-	<b>0,80</b>	<b>5,00</b>	-	<b>10,84</b>	<b>0,45</b>	<b>0,32</b>	-	-	-	-	-
1.1	Đất trồng lúa	LUA	7,07	-	0,80	5,00	-	0,50	0,45	0,32	-	-	-	-	-
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất rừng phòng hộ	RPH	10,34	-	-	-	-	10,34	-	-	-	-	-	-	-



Biểu 3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	Phân theo đơn vị hành chính											
				TT. Tân Châu	Tân Hà	Tân Đông	Tân Hội	Tân Hòa	Suối Ngô	Suối Dây	Tân Hiệp	Thạnh Đông	Tân Thành	Tân Phú	Tân Hưng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp	NNP/PNN	491,80	2,54	64,10	121,46	26,45	92,94	22,48	15,61	15,32	3,74	3,40	81,00	42,76
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	15,46	-	4,64	5,00	-	0,42	-	0,40	-	-	-	-	5,00
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	15,46	-	4,64	5,00	-	0,42	-	0,40	-	-	-	-	5,00
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	287,19	2,04	54,01	112,37	25,30	5,50	16,31	5,66	7,60	1,10	1,00	30,50	25,80
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	176,33	0,50	5,45	4,09	1,15	74,20	6,17	9,55	7,72	2,64	2,40	50,50	11,96
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	12,82	-	-	-	-	12,82	-	-	-	-	-	-	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		560,00	-	5,00	-	555,00	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	0,41	0,41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Ghi chú:

- (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.
- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.