

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Thiết kế Kỹ thuật - Dự toán hoàn thiện hồ sơ
địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Bến Cầu.
Thuộc Dự án: Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai
trên địa bàn tỉnh Tây Ninh**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 35/2017/TT-BTNMT ngày 04/10/2017 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Thông tư số 75/2015/TT-BTNMT ngày 28/12/2015 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định Kỹ thuật về Cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Thông tư số 05/2017/TT-BTNMT ngày 25/4/2017 quy định về Quy trình Xây dựng Cơ sở dữ liệu đất đai;

Căn cứ Thông tư số 49/2016/TT-BTNMT ngày 28/12/2016 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về công tác giám sát, kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công trình, sản phẩm trong lĩnh vực quản lý đất đai;

Căn cứ Thông tư số 136/2017/TT-BTC ngày 22/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định lập, quản lý, sử dụng kinh phí chi hoạt động kinh tế đối với các nhiệm vụ chi về tài nguyên môi trường;

Căn cứ Thông tư số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về quyết toán dự án hoàn thành sử dụng nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 1236/QĐ-BTNMT ngày 30/5/2016 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, vay vốn Ngân hàng Thế giới;

Căn cứ Quyết định số 1141/QĐ-BTNMT ngày 20/5/2020 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt Sổ tay hướng dẫn thực hiện dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai” (Dự án VILG);



Căn cứ Quyết định số 581/QĐ-BTNMT ngày 13/3/2019 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh kế hoạch tổng thể thực hiện, kế hoạch tổng thể phân nhiệm vụ do Trung ương thực hiện, Kế hoạch thực hiện năm 2019 và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu năm 2019 phân nhiệm vụ do Trung ương thực hiện Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”;

Căn cứ Quyết định số 1189/QĐ-BTNMT ngày 28/5/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch tổng thể Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai”, Kế hoạch năm 2020 và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu năm 2020 phân nhiệm vụ do Trung ương thực hiện;

Căn cứ Quyết định số 3159/QĐ-UBND ngày 12/12/2016 của UBND tỉnh Tây Ninh phê duyệt báo cáo khả thi Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh”;

Căn cứ Quyết định số 10/2020/QĐ-UBND ngày 01/4/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh ban hành về việc ban hành Bộ đơn giá sản phẩm đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai và định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1603/QĐ-UBND ngày 24/7/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu một số gói thầu tư vấn thuộc dự án: Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 1187/QĐ-UBND ngày 12/6/2020 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt kế hoạch năm 2020 thực hiện Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh”;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4503/TTr-STNMT ngày 15/7/2020 và Báo cáo số 06/BC-BQLDAVILGTN ngày 24/6/2020 của Ban Quản lý Dự án VILG Tây Ninh về việc thẩm định Thiết kế kỹ thuật - Dự toán Dự án Hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai các huyện Bến Cầu, Gò Dầu, Dương Minh Châu và thị xã Trảng Bàng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Thiết kế Kỹ thuật - Dự toán hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh, theo các nội dung như sau:

1. Tên Thiết kế kỹ thuật: Thiết kế Kỹ thuật - Dự toán hoàn thiện hồ sơ địa chính và xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Bến Cầu.
2. Thuộc Dự án: Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.
3. Cơ quan chủ quản: UBND tỉnh Tây Ninh.
4. Chủ Dự án: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh.
5. Cơ quan thực hiện Dự án: Ban quản lý Dự án “Tăng cường quản lý đất đai và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Tây Ninh”.

6. Địa điểm thực hiện: huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh.

7. Giải pháp kỹ thuật: Theo Tờ trình số 4503/TTr-STNMT ngày 15/7/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Báo cáo số 06/BC-BQLDAVILGTN ngày 24/6/2020 của Ban Quản lý Dự án VILG Tây Ninh.

8. Dự toán kinh phí thực hiện: **9.574.840.000 đồng** (Bằng chữ: Chín tỷ, năm trăm bảy mươi bốn triệu, tám trăm bốn mươi nghìn đồng).

9. Nguồn vốn: Vốn vay ưu đãi của Ngân hàng Thế giới (Vốn IDA) và Vốn đối ứng của ngân sách tỉnh (Vốn đầu tư phát triển). Chi tiết:

- Chi phí trong đơn giá (Chi phí thi công)	8.610.831.309	đồng
- Chi phí khác	471.472.453	đồng
+ Chi phí khảo sát, lập Thiết kế KT-DT	101.051.781	đồng
+ Chi phí giám sát, kiểm tra nghiệm thu	343.021.240	đồng
+ Chi phí lựa chọn nhà thầu	27.399.432	đồng
- Tổng mức đầu tư	9.082.303.762	đồng
- Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	38.421.511	đồng
- Chi phí dự phòng	454.115.188	đồng
Tổng cộng chi phí thực hiện Dự án (làm tròn)	9.574.840.000	đồng

10. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2022.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Ban chỉ đạo Dự án VILG cấp tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Bến Cầu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành, kể từ ngày ký./

Nơi nhận: 

- CT. các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP; PCVP (Nhưng); KTTC;
- Lưu: VT.

U.Khoi 

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.**



Trần Văn Chiến

